

## DODATOK č. 1

**k Zmluve o dielo zo dňa 29.10.2021**  
uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
medzi:

či. 1

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov združenia: NBC Bratislava, o.z.  
Sídlo: Trnavská 1373/29, Bratislava – Nové Mesto 831 04  
IČO: 42 387 086  
DIČ: 212 00 499 98  
IČ DPH: SK2120049998  
Registrácia: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, č. VVS/1-900/90-43785  
Zastúpenie: Mgr. Michal Ondruš, predseda predstavenstva oprávnený konať samostatne  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK671100000002949083411

(ďalej aj ako „objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: XENEX, a.s.  
Sídlo: Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina  
IČO: 36416291  
DIČ: 2021773104  
IČ DPH: SK2021773104  
Registrácia: OR SR Žilina, odd.Sro, vložka č. 14707/L  
Zastúpenie: Stanislav Zákopčan, konateľ  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK 617600000004004816996  
E-mail/Tel. č.: [m.zakopcan@xenex.sk](mailto:m.zakopcan@xenex.sk), +421 908 526 849

(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

I.

### Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany, na základe výsledkov verejného obstarávania postupom podľa § 112 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov") **uzatvorili dňa 29.10.2021 Zmluvu o dielo** podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník na predmet zákazky „**Rekonštrukcia športovej haly na Pasienkoch, súp. č. 1373 nachádzajúcej sa v Bratislave, Trnavská cesta č. 29**“.

V priebehu realizácie diela, podľa vyššie uvedenej zmluvy, bolo zhotoviteľom diela pri búracích prácach zistené, že statika predmetnej budovy je porušená a že v záujme predchádzania možným škodám, ktoré by mohli ohroziť tak samotnú budovu, ako aj ďalší priebeh stavebných prác na diele je nevyhnutné zrealizovať práce, ktoré objednávatel nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať (príloha č. 1 stanovisko zhotoviteľa diela a stanovisko zhotoviteľa PD). Z odborných stanovísk vyplýva, že tieto nepredvídateľné práce je nevyhnutné zrealizovať v záujme riadneho ukončenia diela tak, aby dielo bolo technicky, s poukazom na statiku, zrealizované v súlade s technickými normami a právnymi predpismi.

Podľa § 18 ods. 1, písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak potreba zmeny vyplýva z okolností, ktoré verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy.

Tento Dodatok č. 1 a jej príloha č. 2 - výkaz výmer - zahŕňa aj navyše práce, ktoré počas realizácie diela vznikli a ktoré neboli zahrnuté do pôvodnej projektovej dokumentácie, pričom sú nevyhnutné ich vykonať v záujme riadnej realizácie diela. Tieto navyše práce nie sú technicky a ani ekonomicky oddeliteľné od pôvodnej zmluvy, pričom by spôsobili objednávatelovi významné ťažkosti alebo duplicitu nákladov tak, ako to ustanovuje § 18 ods 1, písm. b) . zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2. Vplyvom skutočností uvedené v odseku 1 tohto článku boli vyvolané nevyhnutné zmeny v technologickú, materiálnu, ako aj v celkovú realizačnú oblasť predmetnej stavby, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať. Týmto zmenami sa nemení charakter pôvodnej Zmluvy o dielo. Vplyv zmien na cenu predmetu zmluvy a jej podrobná špecifikácia je uvedená vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tohto Dodatku. Tieto zmeny pôvodnej Zmluvy o dielo sú ustanovené v článku II. tohto Dodatku.

## II.

### Predmet Dodatku č. 1

Zmluvné strany sa podľa ustanovenia čl.10 ods. 10.1. a 10.2 Zmluvy o dielo zo dňa 29.10.2021 a v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov dohodli:

1. na zmene a doplnení čl. 4 ods. 4.1, písm. c) pôvodnej Zmluvy o dielo zo dňa 29.10.2021 nasledovne :  
"c) zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávatelovi riadne dokončené Dielo v lehote do dvadsaťjeden mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska,"
2. na zmene a doplnení čl. 5 ods. 5.1 pôvodnej Zmluvy o dielo zo dňa 29.10.2021 nasledovne :

### čl. 5

#### Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie Diela je stanovená dohodou podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov v celkovej výške:

Celková cena diela bez DPH podľa pôvodnej ZoD :	4 399 776, 01 €
DPH 20 %:	879 955,20 €

s DPH : 5 275 731,21 €

Cena prác a dodávok v zmysle tohto Dodatku č. 1 :

bez DPH: 313 536,30 €

DPH 20%: 62 707,22 €

s DPH: 376 243,52 €

Celková cena diela vrátane Dodatku č. 1 bez DPH :

bez DPH : 4 713 312,31 €

DPH 20%: 942 662,46 €

Celková cena diela vrátane DPH: 5 651 974,77 €

(slovom: päť miliónov šesťstopäťdesiatjedentisícdeväťstosedemdesiatštyri a sedemdesiatšedem euro centov)

(ďalej aj ako Cena Diela).

### III.

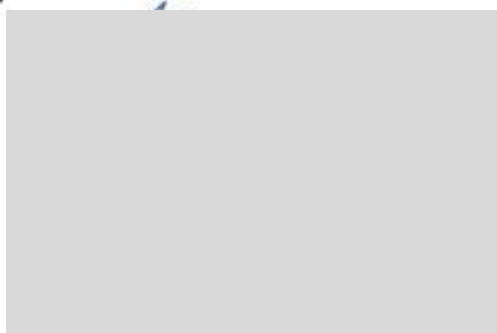
#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 29.10.2021 zostávajú bez zmien.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých zmluvné strany obdržia po 2 vyhotoveniach.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvným stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia podľa zákona.

V Bratislave, .....

27. 4. 2022

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

